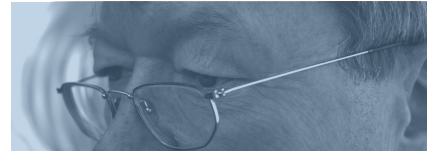


Namen und Nachrichten



Stadtentwicklungssenatorin Ingeborg Junge-Reyer und Gastgeber Dieter Blümmel



RAuN Jürgen Kretzer-Moßner (Grundeigentum-Verlag), Oliver Bohrisch, Jörg-Konrad Becker (v. l.) (Vorsitzende Haus & Grund Brandenburg und Berlin)



Thomas Lerner (MVV Energiedienstleistungen Wohnen, r.) und Franz Brüning (ista)



Johannes Altenwerth (Vorstand Berliner Volksbank, li.) und Matthias Klusmann (Vorsitzender LFW Berlin)

Klimaschutz und Klimahysterie – je nachdem, aus welchem Blickwinkel man es betrachtet – standen als Themen im Mittelpunkt des diesjährigen Arbeitssessens des GRUNDEIGENTUM-VERLAGES, das traditionell an jedem letzten Dienstag im Januar stattfindet.

Wie immer gestaltete sich das Arbeitssessen als Forum der beruflich mit der Berliner und Brandenburger Wohnungs- und Immobilienwirtschaft verbundenen Akteure: Die Vorstände der Haus- und Grundbesitzervereine aus Berlin und Brandenburg, Vertreter befreundeter Verbände und Innungen, Richter, Rechtsanwälte, Autoren, Bankvorstände, Vorstände großer Wohnungsunternehmen, Mitarbeiter von Senatsverwaltungen, mit dem GRUNDEIGENTUM-VERLAG verbundene Inserenten – und natürlich Vertreter der Berliner Politik aus dem Senat und dem Berliner Abgeordnetenhaus.

Leicht ironisch und überspitzt formulierte Grundeigentum-Verleger Dieter Blümmel seine Auffassungen zur um sich greifenden Klimahysterie, die gerade im Begriff sei, vor allem den Immobilieneigentümern wirtschaftlich völlig unsinnige Investitionen aufzuzwingen, die sich über die Miete auf absehbare Zeit nicht refinanzieren ließen, weil sie an die Grenze der Mietzahlungsfähigkeit stießen. Blümmel erinnerte darüber hinaus an all jene außerzwungenen Maßnahmen nach der ersten Ölkrise, die nachweisbar nicht zu einem Rückgang des Energieverbrauchs geführt hätten, wie beispielsweise der Einbau von Thermostatventilen oder die verbrauchsabhängige Heizkostenabrechnung. Und selbst wenn mit unwirtschaftlich hohen Mitteln – unter anderem sei beispielsweise die Förderung der Photovoltaik inzwischen wesentlich höher als die des Kohlebergbaus, obwohl nur 0,5 % des deutschen Strombedarfes durch sie gedeckt würden – führe das Erreichen der deutschen Klimaschutzziele bei einer globalen Betrachtung zu keiner meßbaren Veränderung der Klimaentwicklung.

Stadtentwicklungssenatorin Ingeborg Junge-Reyer hielt engagiert dagegen und ließ keinen Zweifel daran, daß auch das Land Berlin von der Immobilienwirtschaft ihren Beitrag zum Erreichen der Klimaschutzziele einfordern werde. Dabei sei ihr auch klar, daß Warmmietenneutralität nicht erreichbar sei und auch Mieter ihren Beitrag leisten müßten.

Im übrigen gab Ingeborg Junge-Reyer ihrer Erwartung Ausdruck, daß sich auch die privaten Grundstückseigentümer in stadtentwicklungspolitischen Fragen wie beispielsweise bei der Belebung innerstädtischer Quartiere engagieren.



Finanzsenator Dr. Thilo Sarrazin und Verleger Dieter Blümmel



André Franell (Franell Consulting, li.) und Thomas Hasucha (ALBA Consulting)



Jürgen Barth (BAMA Mineralöl-Kontor, li.) und Michael Niestroj (Stadt und Land Wohnungsbau-gesellschaft)



Sabine Degen (Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen) und Thomas Froelian (Verein Steglitz-Zehlendorf)

Namen und Nachrichten



RA Martin Griebling (Vorstand Haus & Grund Berlin, Verein Tiergarten) und Helga Ruth-Hörder (Verein Tiergarten)



V.I.: Volkmar Strauch (Staatssekretär a. D.), Petra Hildebrandt (SPD-Fraktion, Abgeordnetenhaus), Horst-Achim Kern (Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen)



Dieter Blümmel begrüßt den IHK-Präsidenten und ALBA-Vorstand Dr. Eric Schweitzer



Thomas Beyer (Kanzlei Dr. Böckmann & Partner, li.) und RA Uwe Wanderer (Kanzlei Wanderer und Partner)

Gästeliste:

Manfred **Ackermann** (Verein Wedding), Johannes **Altenwerth** (Berliner Volksbank), Wilfried **Andreas** (Senatsverwaltung für Stadtentwicklung), Marika **Baier** (Vattenfall Europe), Jürgen **Barth** (BAMA Mineralöl-Kontor), Katharina **Bathe** (Kabel Deutschland), Manfred **Bayer** (Verein Wittenau-Süd), Christoph **Beck** (DEGEWO), RA Jörg-Konrad **Becker** (Vorsitzender Haus & Grund Berlin, Verein Wilmersdorf), RA Wolfgang **Becker** (Verein Wilmersdorf), Johann **Behrends** (Industrie- und Handelskammer), Olav **Bendzko** (Bendzko Immobilien Vermittlung), Jürgen **Bernhardt** (Verein Wittstock), Klaus **Betzold** (Verein Tempelhof), Rudolf **Beuermann** (RiAG), Christiane **Beuthe** (Shell Direct), Thomas **Beyer** (Kanzlei Dr. Böckmann & Partner), Hans-Jürgen **Bieber** (VRIKG), Bernhard **Bischoff** (Sachverständiger), Dr. Wolfgang **Bohleber** (Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen), Oliver **Bohrisch** (Vorsitzender Haus & Grund Brandenburg), Thomas **Brand** (Senatsverwaltung für Stadtentwicklung), Günter **Breitkopf** (Verein Wittenau-Süd), Dr. Lothar **Briesemeister**, RA Dr. Carsten **Brückner** (Vorstand Haus & Grund Berlin, Verein Neukölln), Franz **Brüning** (ista Deutschland), Markus **Conrad** (acon Energie Management), Ingrid **Dannbeck** (GASAG), Birgit **Danschke** (Verein Charlottenburg), Christian **Dast** (Kanzlei Dr. Böckmann & Partner), Sabine **Degen** (Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen), Wilhelm **Degenhardt**, RAin Katrin **Dittert**, Jörg **Dresdner** (Vorstand Erbbauverein Moabit), Prof. Dr. Hans-Joachim **Driehaus** (Kanzlei Köning Kärger & Partner), Rudolf **Ehrhardt** (Verein Oberhavel/Nord), RA Lars **Eichert** (Haus & Grund Brandenburg), Franziska **Eichstädt-Bohlig** (Fraktion Bündnis 90/Grüne, Abgeordnetenhaus), Gerhild **Engel** (Verein Eberswalde), Dr. Helmut **Esenwein** (Verein Tegel), Erika **Feller** (Schornsteinfeger-Innung Berlin), Prof. Dr. Klaus **Finkelnburg**, RA Heinz **Fleischer** (Verein Hermsdorf), André **Franell** (Franell Consulting), Jörg **Franzen** (Gesobau), Lutz **Freitag** (GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen), Bodo **Friers** (Haus & Grund Deutschland), Thomas **Froelich** (Verein Steglitz-Zehlendorf), Heide **Gauert** (Verein Falkensee), RA Martin **Griebling** (Vorstand Haus & Grund Berlin, Verein Tiergarten), RA Dr. Klaus-Martin **Groth**, Thomas **Groth** (allod Immobilien- und Vermögensverwaltungen), Wolfgang **Gruhn** (Gruhn Immobilien), Alexander **Gruhn** (Gruhn Immobilien), RAin Iris **Halbedel** (Verein Hermsdorf), Thomas **Hasucha** (ALBA Consulting), Martina **Heger**



Thomas Wernicke (Landesvorsitzender RDM li.) und RA Dr. Manuel Heide MdA



V.I.n.r.: Ernst Konrad (Vorstand Haus & Grund Berlin, Verein Berlin Ost), Michael Winks (Verein Berlin Ost), Rainer Janßen (Steuerberater), Marina Keskowski (Verein Berlin Ost)

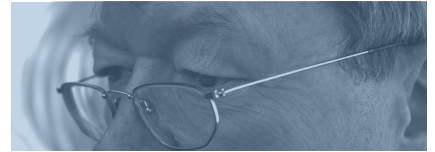


Carin Müller (Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen) und GE-Leitartikler Dietmar Otremba



v.l.: RA Dr. Michael Schultz (Kanzlei Schultz und Seldeneck), Schwester RAin Katrin Dittert und RA Frank Weißenborn (Kanzlei Wanderer und Partner)

Namen und Nachrichten



V.l.n.r.: Dr. Jürgen Heyer (Bauminister a. D.), Lutz Freitag (Präsident GdW), Wolf Schulgen (Abteilungsleiter Senatsverwaltung für Stadtentwicklung)



Christoph Beck (Vorstand DEGEWO, li.) und Thomas Brand (Referatsleiter Senatsverwaltung für Stadtentwicklung)



Oliver Bohrisch (Vorsitzender Haus & Grund Brandenburg), Wilhelm Degenhardt, Gernot Hildebrandt (v. l.)

(BBU Berlin-Brandenburgische Akademie der Wohnungswirtschaft), RA Dr. Manuel Heide, Dr. Jürgen Heyer, RAuN Gernot Hildebrandt (Verein Neukölln), RA Gunther Hildebrandt (Verein Neukölln), Petra Hildebrandt (SPD-Fraktion, Abgeordnetenhaus), Klaus-Peter Hillebrand (Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen), RAuN Klaus Höpken (Sozietät Dr. Köhler und Partner), Klaus Huck (Verein Konradshöhe-Tegelort), Dr. Jochen Hücke (Senatsverwaltung für Stadtentwicklung), Hans-Jürgen Hückler (Verein Charlottenburg), Andreas Ingendoh (Kanzlei Hammonds), Rainer Janßen (Steuerberater), Ingeborg Junge-Reyer (Senatorin für Stadtentwicklung und Umweltschutz), Henning Keding (Keding Antennentechnik), Horst-Achim Kern (Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen), Marina Keskowski (Verein Berlin Ost), Harald Kinne (VRiLG a. D.), Michael Kirchwitz (Direktor Haus & Grund Berlin), RA Ferdinand Klases (Verein Kreuzberg), Jürgen Klemann, Heinz Klostermann (Verein Tempelhof), Matthias Klusmann (Cenda Invest), RAuN Dr. Karlheinz Knauth, RA Gunter Knierim (Verein Potsdam), Ernst Konrad (Vorstand Haus & Grund Berlin, Verein Berlin Ost), Rolf Kornemann (Präsident Haus & Grund Deutschland), Robert Kretschmar (Verein Tegel), RAuN Jürgen Kretzer-Moßner, Katharina Kretzer-Moßner, Dr. Christian Kube (Becker & Kries Unternehmensgruppe), RA Dr. Egbert Kümmel (Kanzlei Wanderer und Partner), Gregor Kunz (RöverBrönner), Andreas Kuperion (Kuperion Hausverwaltung), Dr. Joachim Kurz (Hermes Hausverwaltung), Markus Lange (Bartscherer & Co. Recycling), Thomas Lerner (MVV Energiedienstleistungen Wohnen), Thomas Lindemann (Verein Frohnau), RA Dr. Martin Lindner (FDP-Fraktion, Abgeordnetenhaus), Hans-Hermann Lochen (Bundesministerium der Justiz), Klaus-Peter von Lüdeke (FDP-Fraktion, Abgeordnetenhaus), Martin Lukaschewitsch (immonet), Franz Matouschek (Kabel Deutschland), RA Malte Monjé (Kanzlei Wanderer und Partner), Carin Müller (Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen), RA Henning von Muellern (Kanzlei Schulz, Eckert und Partner), RAuN Johannes Neumann (Vorstand Haus & Grund Berlin, Vereine Frohnau, Norden, Charlottenburg), Rudolf Neumann (Verein Charlottenburg), Michael Niestroj (Stadt und Land Wohnbautengesellschaft), Reiner Nowak (Verein Frankfurt [Oder]), Dietmar Otremba, RA Dr. Andreas Ott (Kanzlei Wanderer und Partner), Regine Paschke (VRi'niLG), Uwe Paschke (Pro.line



Erika Feller (Schornsteinfeger-Innung Berlin, r.) und Ingrid Dannbeck (Gasag)



RAuN Dr. Karlheinz Knauth (li.) und RA Dr. Klaus-Martin Groth



RAin Katrin Dittert und RA Ferdinand Klases (Verein Kreuzberg)



Michael Kirchwitz (Haus & Grund Berlin, li.) und Horst-Achim Kern (Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen)

Namen und Nachrichten



Heide Gauert (Verein Falkensee) und Rudolf Ehrhardt (Verein Oberhavel/Nord)



GE-Autoren Prof. Dr. Fritz Schmoll (li.) und Dr. Wolfgang Bohleber (Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen)



Jörg-Konrad Becker (li.), Regine Paschke (VRi'inLG) und Harald Kinne (VRiLG a. D.)

Marketing + Management für Immobilien), Walter **Rasch** (BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen), Florentine **Raspé** (Verein Steglitz-Zehlendorf), Siegfried **Rehberg** (Verband Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen), Claus-Günther **Richardt** (LandesBank Berlin), RA Dr. Klaus **Riebschläger**, Dr. Hermann-Josef **Rodenbach**, Dieter **Rogalski** (Verein Schöneberg-Friedenau), Peter **Rollny** (ALBA Consulting), Christa **Rosenzweig** (Verein Frankfurt [Oder]), Helga **Ruth-Hörder** (Verein Tiergarten), Alexander **Rychter** (BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen), Dr. Thilo **Sarrazin** (Senator für Finanzen), Anja **Schauer-Hebig** (ALBA Consulting), Ulrich **Schellenberg** (Berliner Anwaltsverein), Richard **Schenker** (Verein Cottbus), Michael **Schick** (Schick-Immobilien), Kai **Schmidt** (Vattenfall Europe), Marc **Schmidt** (immonet), Prof. Dr. Fritz **Schmoll**, Steffen **Schnoor** (Schnoor-Immobilien), Wolfgang **Scholz** (Verein Konradshöhe-Tegelort), Wolf **Schulgen** (Senatsverwaltung für Stadtentwicklung), RA Dr. Michael **Schultz** (Kanzlei Schultz und Seldeneck), Dr. Eric **Schweitzer** (ALBA), Ernst **Seidel** (Wohnpark Wilmersdorf Rudolf Schmidt), RA Ferréol Jay **von Seldeneck** (Kanzlei Schultz und Seldeneck), Anke **Soltkahn** (Verein Wilmersdorf), Frank **Speckmann** (LBS Norddeutsche Landesbausparkasse Berlin-Hannover), Volkmar **Strauch** (Staatssekretär a. D.), Dr. Bernd **Strehlow** (Landesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen), Renate **Szameitat** (GEWOS), Rüdiger F. **Thaler** (Landesinnung des Dachdeckerhandwerks Berlin), RAuN Manfred **Thiele** (Vorstand Haus & Grund Berlin, Verein Schöneberg-Friedenau), Ingo **Thümler** (Fa. Otto Richter), Dr. Werner **Upmeyer**, RA Uwe **Wanderer** (Kanzlei Wanderer und Partner), Kai H. **Warnecke** (Haus & Grund Deutschland), RA Frank **Weißborn** (Kanzlei Wanderer und Partner), Burkhard **Wenkel** (Fachgemeinschaft Bau), RA Thomas **Werner** (Verein Wedding), Thomas **Wernicke** (RDM), RAuN Oliver **Weyer** (Verein Reinickendorf), Herbert H. **Wildanger** (Wildanger Immobilien), Ann-Kathrin **Wildanger** (Wildanger Immobilien), Michael **Winks** (Verein Berlin Ost).

Zum guten Gelingen der Veranstaltung haben neben der Besetzung des **Hotels Intercontinental** die Mitarbeiter des Grundeigentum-Verlages Ralf-Dieter Brinkmann, Marlies Ritter, Marianne Sieber und Gabriele Stöckel beigetragen.

Fotos: Bildschön – Das schnelle Bildnetzwerk



Marc Schmidt (li.) und Martin Lukaschewitsch (beide immonet)



Rüdiger F. Thaler (Landesinnung des Dachdeckerhandwerks Berlin) und Florentine Raspé (Verein Steglitz-Zehlendorf)



Marika Baier und Kai Schmidt (beide Vattenfall Europe)



Herbert H. Wildanger (Wildanger Immobilien, li.) und Wolfgang Gruhn (Gruhn Immobilien)