



**Zeitschrift für offene  
Vermögensfragen**  
**22. Jahrgang**  
**4/2012 ● Juli/August**

**Herausgeber:**

Dieter Blümmel (v. i. S. d. P.)

**Redaktion:** gev@grundeigentum-verlag.de

**Anzeigen + DTP:** Gabriele Stöckel  
stoeckel@grundeigentum-verlag.de

**Vertrieb:** Ralf-Dieter Brinkmann  
brinkmann@grundeigentum-verlag.de

**Verlag:**

GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH  
Potsdamer Straße 143, 10783 Berlin,  
Postfach 30 21 01, 10752 Berlin,  
Telefon (030) 41 47 69-0, Fax (030) 411 30 25.  
eMail: vertrieb@grundeigentum-verlag.de  
Internet: www.grundeigentum-verlag.de  
Geschäftsführender Gesellschafter: Dieter Blümmel.  
Geschäftsführerin: Gabriele Stöckel  
Zahlungen an GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH,  
Postbank NL Berlin, Konto-Nr. 7 52 - 102, BLZ  
100 100 10, Landesbank Berlin, Konto-Nr.  
660 701 2939, BLZ 100 500 00.

**Z O V** erscheint zweimonatlich.  
ISSN 0943-3147

**Abonnementspreise:**

Inland: Jährlich 138,— Euro einschließlich Postgebühren und 7 % Umsatzsteuer bei Lieferung im Postzeitungsdienst; als Streifband zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger mit Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: Jährlich 128,97 Euro zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatzsteuer-Identifikationsnummer und Drittländer: Jährlich 138,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten.

**Einzelhefte:**

Inland: 23,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger mit Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: 21,50 Euro zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: 23,— Euro einschl. 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten.  
Bestellungen können im Buchhandel und beim Verlag erfolgen. Einzellieferungen können an Besteller, die nicht Abonnenten sind, aus buchungs-technischen Gründen nur erfolgen, wenn der Betrag gleichzeitig vorausgezahlt wird. Abbestellungen sechs Wochen zur Jahresmitte und zum Jahresende. Nur Originalbeiträge. Für unverlangt eingesandte Manuskripte übernehmen wir keine Haftung. Nachdruck von Beiträgen und Nachrichten oder Teilen daraus nicht gestattet.

**Anzeigenabteilung:** Corina Rechner  
Tel. (030) 41 47 69-20 – Fax (030) 411 30 25  
eMail: rechner@grundeigentum-verlag.de

**Anzeigenberatung/-verkauf:** Stephan Reuters  
Tel. (030) 41 47 69-23 | Fax (030) 411 30 25  
eMail: reuters@grundeigentum-verlag.de

**Druck:** Druckerei Buck  
13359 Berlin

**Inhalt**

<b>Aufsätze</b>				
			<i>Wilhelms.</i> Die Flucht in das Besatzungsrecht.....	178
			<i>Enderlein.</i> Noch immer steht Wiedergutmachung aus .....	181
			<i>Kunze.</i> Stasi on ice .....	187
			NS-Raubkunst: Deutsches Historisches Museum muss Plakatsammlung Sachs herausgeben..	188
			.....	188
<b>Aktuelles</b>			.....	188
<b>Bücher</b>			.....	189
			.....	189
<b>Rechtsprechung</b>				
BGH	15. 6. 2012	V ZR 240/11	Übereignungsanspruch des Käufers bei Wegfall der Genehmigungsbefähigung des Grundstücksverkaufs bei unbekanntem Erben des Verkäufers.....	190
BGH	15. 5. 2012	VI ZR 117/11	Beschäftigung als Trainer von „Sportsoldaten“ bei Verschweigen der früheren Tätigkeit für das MfS.....	191
BGH	13. 6. 2012	XII ZR 49/10	Nutzungsentgeltanpassung; Datschenpachterhöhung .....	193
OLG Thüringen	26. 1. 2012	1 Ws Reha 40/11	Maßgeblichkeit der Einzelstrafe für Rehabilitierungsleistungsausschluss.....	195
Brdbg. OLG	16. 6. 2011	5 U 33/10	Rücktritt vom Kaufvertrag über ehemals volkseigene land- und forstwirtschaftliche Flächen .....	196
OLG Thüringen	17. 4. 2012	1 Ws Reha 18/12	Strafrechtliches Rehabilitierungsverfahren; Ablehnung eines erkennenden Richters .....	199
Brdbg. OLG	20. 5. 2012	5 U 13/12	Ausgleichsberechtigter bei Begründung einer beschränkt persönlichen Dienstbarkeit für eine Energieleitung.....	200
Brdbg. OLG	31. 5. 2012	5 U 184/09	Rücktritt vom Kaufvertrag über ehemals volkseigene land- und forstwirtschaftliche Flächen .....	201
OLG Frankfurt/Main	26. 6. 2012	3 U 132/11	Folgen der Rücknahme des Restitutionsantrages durch anmeldendes Mitglied einer Erbengemeinschaft für die übrigen Miterben .....	203
OLG Thüringen	25. 4. 2012	1 Ws Reha 12/12	Besondere Zuwendung für Haftopfer .....	206
LG Berlin	6. 12. 2011	3 Js 197-199/10	Sachfremde Unterbringung in einem Jugendheim ..	206
BVerwG	4. 4. 2012	8 C 9.11	Vermutung des verfolgungsbedingten Vermögensverlusts bei Verpflichtung zur Grundstücksübereignung auf „Geheiß“ .....	208
BVerwG	29. 5. 2012	3 B 89.11	Zuordnung von Verbindlichkeiten .....	211
BVerwG	29. 5. 2012	8 B 88.11	Entschädigung für aus dem Betriebsvermögen ausgegliederte bewegliche Sachen .....	212
BVerwG	29. 5. 2012	3 B 90.11	Ansprüche aus Investitionen der Wirtschaftseinheiten untereinander .....	213
BVerwG	24. 7. 2012	3 B 39.12	Öffentliche Restitution .....	216
OVG Bln-Bbg.	4. 5. 2012	12 N 30.11	Vertrag über den Bau der Bahn von Wannsee nach Stahnsdorf.....	216
VG Frankfurt (Oder)	25. 4. 2012	VG 8 K 1177/10	Ausgleichsleistung für Gläubiger eines dinglichen Rechts an einem sequestrierten Grundstück.....	218
VG Cottbus	24. 2. 2012	1 K 725/05	Ausschluss der Ausgleichsleistung wegen Vorschubleistens (SA-Gruppenführer).....	220
VG Berlin	20. 4. 2012	27 A 4.08	Schadensersatzanspruch aus Vermögenszuordnungsvereinbarung .....	233