



**Zeitschrift für offene
Vermögensfragen**
21. Jahrgang
4/2011 ● Juli/August

Herausgeber:

Dieter Blümmel (v. i. S. d. P.)

Redaktion: gev@grundeigentum-verlag.de

Anzeigen + DTP: Gabriele Stöckel
stoeckel@grundeigentum-verlag.de

Vertrieb: Ralf-Dieter Brinkmann
brinkmann@grundeigentum-verlag.de

Verlag:

GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH
Potsdamer Straße 143, 10783 Berlin,
Postfach 30 21 01, 10752 Berlin,
Telefon (030) 41 47 69-0, Fax (030) 411 30 25.
eMail: vertrieb@grundeigentum-verlag.de
Internet: www.grundeigentum-verlag.de
Geschäftsführender Gesellschafter:
Dieter Blümmel.

Zahlungen an GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH,
Postbank NL Berlin, Konto-Nr. 7 52 - 102,
BLZ 100 100 10, Landesbank Berlin, Konto-
Nr. 660 701 2939, BLZ 100 500 00.

Z O V erscheint zweimonatlich.
ISSN 0943-3147

Abonnementspreise:

Inland: Jährlich 138,— Euro einschließlich Post-
gebühren und 7 % Umsatzsteuer bei Lieferung im
Postzeitungsdienst; als Streifband zzgl. Versand-
kosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger
mit Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: Jährlich
128,97 Euro zzgl. Versandkosten. Länder des EG-
Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatzsteuer-
Identifikationsnummer und Drittländer: Jährlich
138,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl. Ver-
sandkosten.

Einzelhefte:

Inland: 23,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl.
Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes
- Empfänger mit Umsatzsteuer-Identifikations-
nummer: 21,50 Euro zzgl. Versandkosten. Länder
des EG-Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatz-
steuer-Identifikationsnummer: 23,— Euro einschl.
7 % MwSt., zzgl. Versandkosten.
Bestellungen können im Buchhandel und beim
Verlag erfolgen. Einzellieferungen können an Be-
steller, die nicht Abonnenten sind, aus buchungs-
technischen Gründen nur erfolgen, wenn der Betrag
gleichzeitig vorausgezahlt wird. Abbestellungen
sechs Wochen zur Jahresmitte und zum Jahresen-
de. Nur Originalbeiträge. Für unverlangt eingesand-
te Manuskripte übernehmen wir keine Haftung.
Nachdruck von Beiträgen und Nachrichten oder
Teilen daraus nicht gestattet.

Anzeigenabteilung: Corina Rechner
Tel. (030) 41 47 69-20 – Fax (030) 411 30 25
eMail: rechner@grundeigentum-verlag.de

Anzeigenberatung/-verkauf: Stephan Reuters
Tel. (030) 41 47 69-23 | Fax (030) 411 30 25
eMail: reuters@grundeigentum-verlag.de

Druck: Druckerei Buck
13359 Berlin

Inhalt

Aufsätze					
				Kinne. Die Vermutungsregelung des § 1 Abs. 6 VermG in der Rechtsprechung des BVerwG – ein Überblick.....	150
				Dann. Offener Brief an das Bundesamt für zentrale Dienste und offene Vermögensfragen	153
				Mützel. Gesetzliche Änderungen und aktuelle Probleme im Rehabilitierungsrecht – Teil II.	154
Recht aktuell				Fristen erneut verlängert.....	153
Rechtsprechung					
BVerfG	12.	1.2011	1 BvR 3132/08	Erwerb mit „Mitteln des Unternehmens“ nach ver- folgungsbedingter Schädigung	158
BGH	26.	5. 2011	V ZR 187/10	Schutzpflichten des Verfügungsbefugten gegen- über einem Zuordnungsberechtigten; Aufwendungs- ersatzanspruch des Verfügungsberechtigten gegen Restitutionsberechtigten für Erhaltungsmaßnahmen	162
BGH	8.	6. 2011	VIII ZR 226/09	Verwertungskündigung durch die Erben des während der staatlichen Verwaltung vermieteten Grundstücks	163
BGH	1.	7. 2011	V ZR 242/10	Ankaufsrecht für Kleingartenparzelle im Beitritts- gebiet	163
OLG Dresden	7.	4. 2011	17 W 248/11	Grundstückskaufvertrag zwischen früherem Ver- fügungsberechtigten und Dritten ohne GVO-Ge- nehmigung	164
KG	16.	6. 2011	2 Ws 351/09 REHA	Strafrechtliche Rehabilitierung bei zwangsweiser Unterbringung im Kinderheim	166
BVerwG	18.	5. 2011	8 B 68.10	Faktische Enteignung.....	168
BVerwG	9.	6. 2011	3 B 95.10	Abstiegsschaden als zusätzliche Rehabilitierungs- voraussetzung	169
BVerwG	14.	6. 2011	8 B 74.10	Rechtsschutzbedürfnis wegen Ausgleichszahlungs- klagen gegen Erben des Komplementärs	170
BVerwG	12.	.5. 2011	5 C 17.10	Verbindlichkeitsabzug bei Ausgleichsleistung	171
BVerwG	16.	6. 2011	8 B 85.10	Bodenreformenteignung eines russischen Ver- sorgungslandguts	172
BVerwG	23.	6. 2011	8 B 69.10	Enteignungsverbot für ausländisches Vermögen	173
BVerwG	5.	7. 2011	8 B 9.11	JCC	176
VG Berlin	26.	5. 2011	29 K 126.09	Widerlegung der Verfolgungsvermutung bei Ver- äußerung unter Wert	176
VG Berlin	16.	6. 2011	29 K 292.10	Bruchteilsrestitution bei Änderung der Kapitalstruktur des Unternehmens nach der Schädigung	179
VG Frankfurt (Oder)	27.	4. 2011	8 K 32/08	Unredlicher Erwerb	181
VG Frankfurt (Oder)	29.	6. 2011	8 K 1461/08	Nötigung bzw. Drohung zum Verkauf eines durch die sowjetischen Streitkräfte genutzten Grundstücks	186