



**Zeitschrift für offene
Vermögensfragen**
18. Jahrgang
4/2008 ● Juli/August

Herausgeber:

Dieter Blümmel (v. i. S. d. P.)

Redaktion: gev@grundeigentum-verlag.de

Anzeigen + DTP: Gabriele Stöckel
stoeckel@grundeigentum-verlag.de

Vertrieb: Ralf-Dieter Brinkmann
brinkmann@grundeigentum-verlag.de

Verlag:

GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH
Potsdamer Straße 143, 10783 Berlin,
Telefon (030) 41 47 69-0, Fax (030) 411 30 25.
eMail: vertrieb@grundeigentum-verlag.de
Internet: www.grundeigentum-verlag.de
Geschäftsführender Gesellschafter:
Dieter Blümmel.

Zahlungen an GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH,
Postbank NL Berlin, Konto-Nr. 7 52 - 102, BLZ
100 100 10, Dresdner Bank Berlin AG, Konto-Nr.
2 168 70400, BLZ 100 800 00.

Z O V erscheint zweimonatlich.
ISSN 0943-3147

Abonnementspreise:

Inland: Jährlich 100,— Euro einschließlich Postgebühren und 7 % Umsatzsteuer bei Lieferung im Postzeitungsdienst; als Streifband zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger mit Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: Jährlich 93,46 Euro zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatzsteuer-Identifikationsnummer und Drittländer: Jährlich 100,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten.

Einzelhefte:

Inland: 18,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger mit Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: 16,82 Euro zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: 18,— Euro einschl. 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten.

Bestellungen können im Buchhandel und beim Verlag erfolgen. Einzellieferungen können an Besteller, die nicht Abonnenten sind, aus buchungstechnischen Gründen nur erfolgen, wenn der Betrag gleichzeitig vorausgezahlt wird. Abbestellungen sechs Wochen zur Jahresmitte und zum Jahresende. Nur Originalbeiträge. Für unverlangt eingesandte Manuskripte übernehmen wir keine Haftung. Nachdruck von Beiträgen und Nachrichten oder Teilen daraus nicht gestattet.

Anzeigenabteilung Grundeigentum-Verlag:

Marianne Kirsch
Tel. (030) 41 47 69-20 – Fax (030) 411 30 25
eMail: kirsch@grundeigentum-verlag.de

Inhalt

Aufsätze	Dr. Anja Anders. Die absurde Entwicklung der 20%-Thematik	186
	Harald Kinne. Neuere Rechtsprechung zu den Unwürdigkeitstatbeständen	194

Rechtsprechung

BGH	11. 6. 2008	XII ZR 206/06	Nutzungsentgelt.....	199
BGH	5. 6. 2008	V ZB 127/07	Grenzgrundstücke.....	201
BGH	20. 6. 2008	V ZR 149/07	Ankaufspreis für Verkehrsflächen	202
BVerwG	27. 2. 2008	8 C 9.07	Erkundungspflicht des Käufers nach dem Vorliegen der Verkaufsvoraussetzungen.....	205
BVerwG	25. 4. 2008	8 B 3.08	Faktische Enteignung; russische Heereshilfswirtschaft; Zurechnungszusammenhang für Enteignungen auf besatzungsrechtlicher Grundlage. 206	
BVerwG	30. 4. 2008	3 C 17.07	Rückforderung von Lastenausgleich wegen Schadensausgleich.....	208
BVerwG	8. 5. 2008	5 B 37.08	Ausschluss des Ausgleichsanspruchs.....	210
BVerwG	15. 5. 2008	5 B 15.08	Ersatzgrundstück; Zwangsverkauf zur Ermöglichung der Ausreise	210
BVerwG	18. 6. 2008	3 C 4.07	Vermögenszuordnung von kommunalem Wohnungsvermögen	211
BVerwG	28. 5. 2008	3 B 64.07	Administrative Einziehung durch Strafverfolgungsbehörde	213
BVerwG	18. 6. 2008	3 C 30.07	Rückforderung von Lastenausgleich wegen Schadensausgleich.....	214
BVerwG	18. 6. 2008	3 B 94.07	Berufliche Rehabilitierung eines verfolgten Schülers	215
BVerwG	25. 6. 2008	8 C 12.07	Vermutung für Kausalität zwischen Überschuldung von Mietwohngrundstücken und Enteignung..	216
BVerwG	27. 6. 2008	3 B 101.07	Abgrenzung zwischen Vermögensgesetz und verwaltungsrechtlichem Rehabilitierungsgesetz..	217
BVerwG	30. 6. 2008	5 B 49.08	Wehrwirtschaftsführer als Vorschubleistender	218
BVerwG	10. 7. 2008	3 C 40.07	Rückforderung von Lastenausgleich wegen Schadensausgleich erst bei Zufluss des Erlöses aus Veräußerung des Vermögenswertes	219
BVerwG	23. 6. 2008	3 B 92.07	Ausschluss der verwaltungsrechtlichen Rehabilitierung bei Verlust des Eigentums auf besatzungshoheitlicher Grundlage	220
VG Leipzig	9. 5. 2008	1 K 512/06	Steckengebliebene Enteignung nach DDR-Entschädigungserfüllungsgesetz	221
VG Leipzig	4. 6. 2008	1 K 684/07	Erhebliches Vorschubleisten.....	223