



**Zeitschrift für offene
Vermögensfragen**
21. Jahrgang
3/2011 ● Mai/Juni

Herausgeber:

Dieter Blümmel (v. i. S. d. P.)

Redaktion: gev@grundeigentum-verlag.de

Anzeigen + DTP: Gabriele Stöckel
stoeckel@grundeigentum-verlag.de

Vertrieb: Ralf-Dieter Brinkmann
brinkmann@grundeigentum-verlag.de

Verlag:

GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH
Potsdamer Straße 143, 10783 Berlin,
Postfach 30 21 01, 10752 Berlin,
Telefon (030) 41 47 69-0, Fax (030) 411 30 25.
eMail: vertrieb@grundeigentum-verlag.de
Internet: www.grundeigentum-verlag.de
Geschäftsführender Gesellschafter:
Dieter Blümmel.

Zahlungen an GRUNDEIGENTUM-VERLAG GmbH,
Postbank NL Berlin, Konto-Nr. 7 52 - 102, BLZ
100 100 10, Landesbank Berlin, Konto-Nr.
660 701 2939, BLZ 100 500 00.

Z O V erscheint zweimonatlich.
ISSN 0943-3147

Abonnementspreise:

Inland: Jährlich 138,— Euro einschließlich Postgebühren und 7 % Umsatzsteuer bei Lieferung im Postzeitungsdienst; als Streifband zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger mit Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: Jährlich 128,97 Euro zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatzsteuer-Identifikationsnummer und Drittländer: Jährlich 138,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten.

Einzelhefte:

Inland: 23,— Euro einschließlich 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger mit Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: 21,50 Euro zzgl. Versandkosten. Länder des EG-Binnenmarktes - Empfänger ohne Umsatzsteuer-Identifikationsnummer: 23,— Euro einschl. 7 % MwSt., zzgl. Versandkosten.

Bestellungen können im Buchhandel und beim Verlag erfolgen. Einzellieferungen können an Besteller, die nicht Abonnenten sind, aus buchungs-technischen Gründen nur erfolgen, wenn der Betrag gleichzeitig vorausgezahlt wird. Abbestellungen sechs Wochen zur Jahresmitte und zum Jahresende. Nur Originalbeiträge. Für unverlangt eingesandte Manuskripte übernehmen wir keine Haftung. Nachdruck von Beiträgen und Nachrichten oder Teilen daraus nicht gestattet.

Anzeigenabteilung: Corina Rechner
Tel. (030) 41 47 69-20 – Fax (030) 411 30 25
eMail: rechner@grundeigentum-verlag.de

Anzeigenberatung/-verkauf: Stephan Reuters
Tel. (030) 41 47 69-23 | Fax (030) 411 30 25
eMail: reuters@grundeigentum-verlag.de

Druck: Druckerei Buck
13359 Berlin

Inhalt

Aufsätze	Wasmuth. Notwendige Klarstellungen zu den SMAD-Befehlen Nr. 124 und 64	102	Mützel. Gesetzliche Änderungen und aktuelle Probleme im Rehabilitierungsrecht – Teil I ...	106
Dokumentation	Flächenerwerbsverordnung i. d. F. vom 21. März 2011	110	Ausgleichsleistungsgesetz i. d. F. vom 21. März 2011	115
Hinweis:	Das ZEALG (vgl. ZOV 2011, Seite 18 ff.) ist am 28. Mai 2011 in Kraft getreten.			
Rechtsprechung				
BGH	28. 4. 2011	V ZA 20/10	Übergang des Eigentums eines volkseigenen Grundstücks auf den umgewandelten vormals volkseigenen Betrieb bei Nutzungsvertrag nur über Teile des aufstehenden Gebäudes	120
BGH	28. 4. 2011	V ZR 192/10	Verkehrswertermittlung für Grundstück	120
Brbg. OLG	26. 5. 2010	3 U 132/09	Schadensersatzanspruch des Berechtigten hinsichtlich dem Verfügungsberechtigten zustehender Nutzungsentgelte	121
BVerwG	14. 3. 2011	8 B 61.10	Verwaltungsgerichtsverfahren	123
BVerwG	7. 3. 2011	3 B 90.10	Objektbezug für zuzuordnende Verbindlichkeit ..	126
BVerwG	17. 3. 2011	3 B 66.10	Hinnahme systembedingter Besonderheiten bei beruflicher Rehabilitation	126
BVerwG	23. 3. 2011	8 C 6.10	Durchführungsfeststellungsverfahren für Investitionsvorrangbescheid	127
BVerwG	21. 3. 2011	3 B 70.10	Antragsbefugnis für verwaltungsrechtliche Rehabilitation	130
BVerwG	28. 3. 2011	8 B 44.10	Verfolgungsvermutung	131
BVerwG	14. 4. 2011	8 B 84.10	Unlautere Machenschaft bei Zugriff auf Bodenreformland	133
BVerwG	19. 4. 2011	8 B 7.11	Veräußerung durch staatlichen Verwalter; Zweitgeschädigter	135
BVerwG	27. 4. 2011	8 B 56.10	Unternehmensbeteiligung	136
BVerwG	28. 4. 2011	8 B 59.10	Abgrenzung der staatlichen von der privaten Verwaltung	137
BVerwG	29. 4. 2011	8 B 86.10	Frist für Nichtzulassungsbeschwerde bei fehlerhafter Urteilszustellung	138
BVerwG	29. 4. 2011	8 B 50.10	Betriebsstilllegung	139
BVerwG	9. 5. 2011	8 B 63.10	Rehabilitation besatzungshoheitlicher Enteignung; Wiederaufgreifen des Verfahrens	140
BVerwG	12. 5. 2011	8 B 34.11	Bruchteilsrestitution	141
BVerwG	17. 5. 2011	8 B 96.10	Fristwahrende Einzelanmeldung	142
BVerwG	24. 5. 2011	3 B 8.11	Aufrechnung gegen Erlösauskehranspruch; Wertgleichheit von Ersatzgrundstücken	143
VG Berlin	31. 3. 2011	29 K 22.09	Umdeutung eines Antrags auf Grundstücksrestitution in Unternehmensrestitution	144
VG Berlin	7. 4. 2011	VG 29 K 15.11	Treuhandentschuldung	146